RNI No. KARBIL/2001/47147

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ – IV-A	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶುಕ್ರವಾರ, ಜೂನ್ ೧೪, ೨೦೧೩ (ಜ್ಯೇಷ್ಠ ೨೪, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೫)	ನಂ. ೮೪೫
Part – IV-A	Bangalore, Friday, June 14, 2013 (Jyeishta 24, Shaka Varsha 1935)	No. 845

ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್‌ರಾಜ್ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಗ್ರಾಅಪ 83 ಗ್ರಾಪಂಅ 2013, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ 14.06.2013

ಕರ್ನಾಟಕ ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಅಧಿನಿಯಮ, 1993 (1993 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 14) ರ ಪ್ರಕರಣ 311 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಪ್ರಕರಣ 243(1) ಹಾಗೂ 244 ನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಪ್ರಕರಣ 311 (1) ರಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಲಾದಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಕರ್ನಾಟಕ ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ (ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಗಳ ಆಯವ್ಯಯ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು) ನಿಯಮಗಳು, 2006 ನ್ನು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಉಪ ಪ್ರಕರಣ (1) ರ ಅಗತ್ಯದಂತೆ ಕರಡನ್ನು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಗ್ರಾಅಪ 83 ಗ್ರಾಪಂಅ 2013, ದಿನಾಂಕ: 19.03.2013 ರ ಮೂಲಕ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದ ವಿಶೇಷ ಪತ್ರಿಕೆಯ ಭಾಗ–IVA ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 19.3.2013 ರಂದು ಆ ಮೂಲಕ ಬಾಧಿತರಾಗುವ ಸಂಭವವಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಂದ 30 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮತ್ತು ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿರುವುದರಿಂದ:

ಮತ್ತು ಆ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 19.3.2013 ರಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಲಭ್ಯವಾಗುವಂತೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ:

ಸದರಿ ಕರಡು ನಿಯಮಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸ್ವೀಕೃತವಾದ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಮತ್ತು ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಪರಿಗಣಿಸಿರುವುದರಿಂದ,

ಈಗ 1993 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ (ಅಧಿನಿಯಮ ಸಂಖ್ಯೆ 14) ಪ್ರಕರಣ 311 (1) ನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಪ್ರಕರಣ 243(1) ಹಾಗೂ 244 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ರಚಿಸುತ್ತದೆ.

ನಿಯಮಗಳು

1. **ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಮತ್ತು ಆರಂಭ:–** (i) ಈ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ (ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಗಳ ಆಯವ್ಯಯ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು) (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2013 ಎಂದು ಕರೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

   (ii) ಈ ನಿಯಮಗಳು ಅಧಿಕೃತ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕದ್ದು.

2. **ನಿಯಮ 28 ಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ.–** ಕರ್ನಾಟಕ ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ (ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಗಳ ಆಯವ್ಯಯ ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು) ನಿಯಮಗಳು, 2006 ರಲ್ಲಿ (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳು ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ) ಹಾಲಿ ಇರುವ ನಿಯಮವನ್ನು ಉಪ ನಿಯಮ (1) ಎಂದು ಪುನರ್ ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಆ ರೀತಿ ಪುನರ್ ಸಂಖ್ಯೆ ನೀಡಿದ ಉಪ ನಿಯಮ (1) ರ ನಂತರ ಈ ಕೆಳಗಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:–

   (2) ಉಪ ನಿಯಮ (1) ಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ಪೂರ್ವಕಲ್ಪನೆಯಿಲ್ಲದೆ ಪ್ರತಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿಯು ಆಸ್ತಿ ವಿವರಗಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರಗಳು, ತೆರಿಗೆ, ಉಪಕರ ವಸೂಲಾತಿಯ ವಿವರಗಳು, ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ನಮೂನೆ 9 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

3. **ನಮೂನೆ 9ಎ ಪ್ರತಿಸ್ಥಾಪಿಸುವುದು.–** ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ನಮೂನೆ 9 ರ ಬದಲು ಈ ಕೆಳಗಿನದನ್ನು ಪ್ರತಿಸ್ಥಾಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:–

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಲಾಂಛನ/ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಲಾಂಛನ

ನಮೂನೆ–9

(ನಿಯಮ 28(1))

20....... – 20...... ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ತೆರಿಗೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟ ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ಭೂಮಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ತೆರಿಗೆ ನಿರ್ಧರಣಾ ಪಟ್ಟಿ

ಜಿಲ್ಲೆ:

ತಾಲ್ಲೂಕು:

ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ:

ಗ್ರಾಮ:

ಆಸ್ತಿ ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹಳೆ ಆಸ್ತಿಯ ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪರಿವರ್ತನೆಗೆ ಮೊದಲು ಇದ್ದ ಮೂಲ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಆಸ್ತಿಯ ಮಾಲೀಕನ ಅಥವಾ / ಜಂಟಿ ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು	ಮಾಲೀಕ/ ಜಂಟಿ ಮಾಲೀಕರ ತಂದೆ/ತಾಯಿ/ಗಂಡ/ ಹೆಂಡತಿ ಹೆಸರು	ಮಾಲೀಕ/ಜಂಟಿ ಮಾಲೀಕರ ವಿಳಾಸ	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ		ಮ್ಯುಟೇಷನ್ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ನಂ. ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ನಿರ್ಣಯ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ
						ನಿವೇಶನ ಮಾತ್ರ	ನಿವೇಶನ ದೊಂದಿಗೆ ಕಟ್ಟಡ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ)			ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಆಸ್ತಿಯ ಸ್ವರೂಪ (ಕಟ್ಟಡ)			
ಒಟ್ಟು	ನಿವೇಶನ	ನಿರ್ಮಿತ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ತಡಿಕೆ ಮೇಲ್ಛಾವಣೆ /ಗುಡಿಸಲು	ಹೆಂಚಿನ/ಶೀಟಿನ/ಮಾಳಿಗೆ ಮೇಲ್ಛಾವಣೆ	ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಕಲ್ಲು ಮೇಲ್ಛಾವಣೆ	ಇತರೆ
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21

ಆಸ್ತಿಯ ವಿಧ				ಆಸ್ತಿಯ ವರ್ಗೀಕರಣ		
ವಸತಿ	ವಾಣಿಜ್ಯ	ಕೈಗಾರಿಕೆ	ಇತರೆ	ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ	ಪರಿವರ್ತಿತ ಕೃಷಿ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದಿರುವ ಆದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಮೂಲ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಸರ್ಕಾರದ ಯೋಜನೆಗಳಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾದ ಮನೆಗಳು (ಇಂದಿರಾ ಆವಾಸ್, ಎಸ್.ಸಿ.ಪಿ., ಟಿ.ಎಸ್.ಪಿ. ಬಸವ ವಸತಿ, ಆಶ್ರಯ, ಇತ್ಯಾದಿ) (ಮೂಲ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ನ್ನು ನಮೂದಿಸುವುದು)
22	23	24	25	26	27	28

ಆಸ್ತಿ ಗುರುತಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳು	ದಿನಾಂಕದೊಂದಿಗೆ ಆಸ್ತಿಯ ಭಾವಚಿತ್ರ ಮತ್ತು ಮಾಲೀಕ/ಜಂಟಿ ಮಾಲೀಕರ ಭಾವಚಿತ್ರಗಳನ್ನು ಅಪ್ ಲೋಡ್ ಮಾಡುವುದು	ಆಸ್ತಿಯ ಮಾಲೀಕ/ಜಂಟಿ ಮಾಲೀಕರ ಬಯೋಮೆಟ್ರಿಕ್ ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಆಸ್ತಿಯ ಮಾಲೀಕ/ಜಂಟಿ ಮಾಲೀಕರ ಗುರುತು	ಒಟ್ಟು ಬೇಡಿಕೆ	ಪಾವತಿಸಿದ ತೆರಿಗೆ	ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ
1. ತಹಸೀಲ್ದಾರರ ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ ನಕ್ಷೆ 2. ಪರಿವರ್ತನೆಯ ಆದೇಶ ಮತ್ತು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ 3. ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶ ಮತ್ತು ಹಕ್ಕು ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ.- ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಆಪ್ ಲೋಡ್ ಮಾಡುವುದು			1. ಪಾನ್ ಕಾರ್ಡ್ 2. ಆಧಾರ್ ಕಾರ್ಡ್ 3. ಭಾವಚಿತ್ರವಿರುವ ಮತದಾರರ ಗುರುತಿನ ಚೀಟಿ 4. ಚಾಲನಾ ಪರವಾನಗಿ 5. ಪಡಿತರ ಚೀಟಿ 6. ಪಾಸ್‌ಪೋರ್ಟ್ ಸ್ಕ್ಯಾನ್ ಮಾಡಿ ಅಪ್ ಲೋಡ್ ಮಾಡುವುದು			
29	30	31	32	33	34	35

ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಡಿಜಿಟಲ್ ಸಹಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಲಾಂಛನ/ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ನಮೂನೆ 9ಎ

(ನಿಯಮ 28(2))

ಆಸ್ತಿ ವಿವರಗಳು

ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಹೆಸರು.-

ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು-

ಆಸ್ತಿಯ ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ					ಹಳೆ ಆಸ್ತಿಯ ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಆಸ್ತಿಯ ಮಾಲೀಕ ಅಥವಾ /ಜಂಟಿ ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು	ಮಾಲೀಕ/ಜಂಟಿ ಮಾಲೀಕರ ತಂದೆ/ ತಾಯಿ/ಗಂಡ/ ಹೆಂಡತಿ ಹೆಸರು	ಮಾಲೀಕ/ಜಂಟಿ ಮಾಲೀಕರ ವಿಳಾಸ	ವಾಸಿಸುವವನ ಹೆಸರು	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ	
ಜಿಲ್ಲಾ ಸಂಕೇತ	ತಾಲ್ಲೂಕು ಸಂಕೇತ	ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಸಂಕೇತ	ಗ್ರಾಮದ ಸಂಕೇತ	0001 ರಿಂದ 9999						ನಿವೇಶನ ಮಾತ್ರ	ನಿವೇಶನದೊಂದಿಗೆ ಕಟ್ಟಡ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ)			ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಆಸ್ತಿಯ ಸ್ವರೂಪ (ಕಟ್ಟಡ)			
ಒಟ್ಟು	ನಿವೇಶನ	ನಿರ್ಮಿತ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ತಡಿಕೆ ಮೇಲ್ಛಾವಣೆ / ಗುಡಿಸಲು	ಹೆಂಚಿನ/ಶೀಟಿನ/ಮಾಳಿಗೆ ಮೇಲ್ಛಾವಣೆ	ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಕಲ್ಲು ಮೇಲ್ಛಾವಣೆ	ಇತರೆ
13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23

ಆಸ್ತಿಯ ವಿಧ				ಆಸ್ತಿಯ ವರ್ಗೀಕರಣ		
ವಸತಿ	ವಾಣಿಜ್ಯ	ಕೈಗಾರಿಕೆ	ಇತರೆ	ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ	ಪರಿವರ್ತಿತ ಕೃಷಿ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದಿರುವ ಆದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಮೂಲ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ಸರ್ಕಾರದ ಯೋಜನೆಗಳಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾದ ಮನೆಗಳು (ಇಂದಿರಾ ಆವಾಸ್, ಎಸ್.ಸಿ.ಪಿ., ಟಿ.ಎಸ್.ಪಿ. ಬಸವ ವಸತಿ, ಆಶ್ರಯ, ಇತ್ಯಾದಿ) (ಮೂಲ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ನ್ನು ನಮೂದಿಸುವುದು)
24	25	26	27	28	29	30

ಆಸ್ತಿ ಗುರುತಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳು	ವ್ಯವಹರಣೆಯ ವಿಧ	ದಿನಾಂಕದೊಂದಿಗೆ ಆಸ್ತಿಯ ಛಾವಚಿತ್ರ ಮತ್ತು ಮಾಲೀಕ/ಜಂಟಿ ಮಾಲೀಕರ ಛಾವಚಿತ್ರಗಳನ್ನು ಅಪ್ ಲೋಡ್ ಮಾಡುವುದು	ಅಕ್ಷಾಂಶ, ರೇಖಾಂಶದೊಂದಿಗೆ ಛಾವಚಿತ್ರ ಮತ್ತು ಅಕ್ಷಾಂಶ ರೇಖಾಂಶದ ವಿವರಗಳು	ಆಸ್ತಿಯ ಮಾಲೀಕ/ಜಂಟಿ ಮಾಲೀಕರ ಬಯೋಮೆಟ್ರಿಕ್ ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಆಸ್ತಿಯ ಮಾಲೀಕನ ಗುರುತು	ಇತರೆ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು	
1. ತಹಸೀಲ್ದಾರರ ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ ನಕ್ಷೆ 2. ಪರಿವರ್ತನೆಯ ಆದೇಶ ಮತ್ತು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಬಡಾವಣೆ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ 3. ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶ ಮತ್ತು ಹಕ್ಕುಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ.– ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಆಪ್ ಲೋಡ್ ಮಾಡುವುದು	1. ಪಿತ್ರಾರ್ಜಿತ ಆಸ್ತಿ 2. ಆಸ್ತಿಯ ವಿಭಜನೆ 3. ಆಸ್ತಿ ಮಾರಾಟ 4. ಗಿಫ್ಟ್ ಡೀಡ್ 5. ವಿಲ್ 6. ಪೌತಿ ಖಾತೆ 7.ಹಕ್ಕು ಪತ್ರ 8. ಸೇಲ್ ಡೀಡ್ 9. ರಿಲೀಜ್ ಡೀಡ್ 10. ವರ್ಗಾವಣೆ 11. ಸೆಟಲ್‌ಮೆಂಟ್ 10. ಇತರೆ				1. ಪಾನ್ ಕಾರ್ಡ್ 2. ಆಧಾರ್ ಕಾರ್ಡ್ 3. ಛಾವಚಿತ್ರವಿರುವ ಮತದಾರರ ಗುರುತಿನ ಚೀಟಿ 4. ಚಾಲನಾ ಪರವಾನಗಿ 5. ಪಡಿತರ ಚೀಟಿ 6. ಪಾಸ್‌ಪೋರ್ಟ್ ಸ್ಕ್ಯಾನ್ ಮಾಡಿ ಅಪ್ ಲೋಡ್ ಮಾಡುವುದು	ಹಕ್ಕುಗಳು	ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು
31	32	33	34	35	36	37	38

ಗ್ರಾಮದ ವಾರ್ಷಿಕ ಬಾಡಿಗೆ ಮೌಲ್ಯ
(ರೂ.________ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ)
ತೆರಿಗೆ (ರೂ. ಸಾವಿರಗಳಲ್ಲಿ)

ವಾರ್ಷಿಕ ಬಾಡಿಗೆ ಮೌಲ್ಯ (ಚದುರ ಮೀಟರ್)	ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಿದ ತೆರಿಗೆ	ಉಪಕರ	ಒಟ್ಟು ತೆರಿಗೆ	ಮನ್ನಾ ಮಾಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ವಿವರ	ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಒಟ್ಟು ತೆರಿಗೆ	ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ತೆರಿಗೆ	ರಶೀದಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ	ಒಟ್ಟು ಪಾವತಿಸಿದ ತೆರಿಗೆ
39	40	41	42	43	44	45	46	47
		1.ಆರೋಗ್ಯ 2.ಶಿಕ್ಷಣ 3. ಭಿಕ್ಷುಕರ 4.ಗ್ರಂಥಾಲಯ ಒಟ್ಟು	1. ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷಗಳ ಬಾಕಿ 2. ಪ್ರಸ್ತುತ ವರ್ಷದ ಬೇಡಿಕೆ ಒಟ್ಟು	ವರ್ಷ:				

ನಮೂನೆ 9ಎ ಯು ನಮೂನೆ 9 ಮತ್ತು ನಮೂನೆ 11 ನ್ನು ಸೃಜಿಸಲು ಡಾಟಾ ಬೇಸ್ ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ನಮೂನೆ 9ಎ ವಿತರಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

4. **ನಮೂನೆ 11 ರ ಪ್ರತಿಸ್ಥಾಪಿಸುವುದು.–** ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿನ ನಮೂನೆ 11 ರ ಬದಲು ಈ ಕೆಳಗಿನದನ್ನು ಪ್ರತಿಸ್ಥಾಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:–

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಲಾಂಛನ/ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಲಾಂಛನ

ನಮೂನೆ–11

(ನಿಯಮ 30)

20.... – ರಿಂದ 20.... ರ ಸಾಲಿಗೆ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳ ತೆರಿಗೆ ಬಾಬ್ತು ಬೇಡಿಕೆ, ವಸೂಲಾತಿ ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ರಿಜಿಸ್ಟರ್

ಜಿಲ್ಲೆ:
ತಾಲ್ಲೂಕು:
ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ:
ಗ್ರಾಮ:

(ರೂ. ಸಾವಿರಗಳಲ್ಲಿ)

ಆಸ್ತಿಯ ಗುರುತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹಳೆ ಆಸ್ತಿಯ ಗುರತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ	ಆಸ್ತಿಯ ಮಾಲೀಕ ಅಥವಾ /ಜಂಟಿ ಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರು	ಮಾಲೀಕ/ಜಂಟಿ ಮಾಲೀಕರ ತಂದೆ/ತಾಯಿ/ಗಂಡ/ ಹೆಂಡತಿ ಹೆಸರು	ಮಾಲೀಕ/ಜಂಟಿ ಮಾಲೀಕರ ವಿಳಾಸ	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ)
1	2	3	4	5	6	7

ಆಸ್ತಿಗಳ ಸ್ವರೂಪ	ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿಧ	ಆಸ್ತಿಗಳ ವರ್ಗೀಕರಣ	ಆಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಮಾಲೀಕ/ಜಂಟಿ ಮಾಲೀಕರ ಭಾವಚಿತ್ರ	ಆಸ್ತಿ ಗುರುತಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳು	ಮಾಲೀಕ/ಜಂಟಿ ಮಾಲೀಕರ ಗುರುತಿಸುವಿಕೆ	ಚಾಲ್ತಿ ವರ್ಷದ ಒಟ್ಟು ಬೇಡಿಕೆ	ಹಿಂದಿನ ವರ್ಷಗಳ ಬೇಡಿಕೆ	ಒಟ್ಟು ಬೇಡಿಕೆ
8	9	10	11	12	13	14	15	16

ಪಾವತಿಸಿದ ತೆರಿಗೆ	ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ತೆರಿಗೆ
17	18

ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಡಿಜಿಟಲ್ ಸಹಿ

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಮಾರ್ಗರೇಟ್ ಲೀನಾ ನರೋನ್ಹ
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಲಾಖೆ

RURAL DEVELOPMENT AND PANCHAYAT RAJ SECRETARIAT

NOTIFICATION

No: RDP 83 GPA 2013, Bangalore, dated: 14.06.2013

Whereas the draft of the Karnataka Panchayat Raj (Grama Panchayats Budgeting and Accounting) Rules, 2006 in exercise of the powers conferred by Section 311 read with sub-section (1) of Section 243 and 244 of the Karnataka Panchayat Raj Act, 1993 (Karnataka Act 14 of 1993), was published on 19.03.2013 in Part IV-A of Extraordinary Gazette vide Notification No. RDP 83 GPA 2013, dated 19.03.2013 as required by sub-section (1) of Section 311 of the said Act inviting objections or suggestions from all persons likely to be affected thereby within thirty days from the date of publication of the said draft in the Official Gazette.

And whereas the said Gazette was made available to the public on 19.3.2013;

And whereas objections and suggestions received in respect of the said draft have been considered by the State Government;

Now, therefore, in exercise of powers conferred by Section 311(1) read with sub-section (1) of Section 243 and 244 of the Karnataka Panchayat Raj Act, 1993 (Karnataka Act 14 of 1993) the Government of Karnataka hereby makes the following rules, namely;

RULES

1. Title and commencement - (1)These rules may be called the Karnataka Panchayat Raj (Grama Panchayats Budgeting and Accounting) (Amendment) Rules, 2013.

(2) They shall come into force from the date of their publication in the official gazette.

2. **Amendment of Rule 28.-** In the Karnataka Panchayat Raj (Grama Panchayats Budgeting and Accounting) Rules, 2006 (herein after referred to as the said rules), the existing rule shall be renumbered as sub-rule (1) and after sub-rule (1) as so renumbered, the following shall be inserted, namely:-

``(2) without prejudice to sub-rule (1) every Grama Panchayat shall maintain complete property details, details of tax collection, cess etc., in form 9A.

3. Substitution of Form 9A: In the said rules for FORM 9 the following shall be substituted namely:-

GOK Emblem/ GoK
Form 9
(See Rule 28 (1))

Panchayat Raj logo

Assessment list of building and lands liable to taxation for the year 20.... - 20....

District:
Taluk:
G.P.:
Village:

Asset I.D. No.	Old Asset I.D. No.	Original Survey No before conversion	Name of the owner of the Asset or / Name of Joint owners	Name of Father / Mother / Husband / Wife of owner/Joint owners	Address of the owner/Joint owners	Description of the Asset		Mutation Register No. & Date	Grama Panchayat Resolution No. and Date
						Only Site	Site with Building		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Dimension (In Sq. mt.)			Checkbandi				Nature of the Asset (Building)			
Total	Site	Built up Area	North	South	East	West	Thatched Roof/Hut	Tiled Roof/Sheet/Maalige	Concrete/Stone Roof	others
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21

Type of Asset				Classification of Asset		
Residential	Commercial	Industrial	Others	Gramathana	Converted Agricultural land & layout approved by competent authority order No. & Date and Original Survey No.	Sites/Houses Sanctioned under Government Scheme (IAY, SEP, Basava Vasathi, TSP, Ashraya, Ambedkar etc.) (Mention Original Survey No.)
22	23	24	25	26	27	28

Asset identification documents	Photo of the Asset with date & photo of the Owner/Joint owners to be uploaded	Biometric thumb impression of the owner/ Joint owners of the Asset	Identification proof of the owner/Joint owners	Total Demand	Tax paid	Balance to be paid
1. Gramathana sketch of Tahashildar 2. Conversion order & Layout approval by competitive authority 3. Housing Scheme- Sanction order and Hakkupathra No. & Date – Copy to be uploaded			1. Pan Card 2. Aadhaar Card 3. Election Photo Identity Card 4. Driving Licence 5. Ration Card 6. Passport Scan & upload			
29	30	31	32	33	34	35

Digital Signature of P.D.O.

GOK Emblem/GOK
Form 9A
(see rule 28(2))

Asset Details

Name of the G.P.-
Name of the Village-

Asset I.D. No.					Old Asset I.D. No.	Name of the owner of the Asset or / Name of the Joint owners	Name of Father/ Mother/ Husband/ Wife of the owner/ Joint owners	Address of the owner/Joint owners	Name of the Occupant	Description of Asset	
District Code	Taluka Code	G.P. Code	Village Code	0001 to 9999						Only Site	Site with Building
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Dimension (In Sq. mt.)			Checkbandi				Nature of the Asset (Building)			
Total	Site	Built up Area	North	South	East	West	Thatched Roof/Hut	Tiled Roof/Sheet/Maalige	Concrete/Stone Roof	others
13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23

Type of Asset				Classification of Asset		
Residential	Commercial	Industrial	Others	Gramathana	Converted Agricultural land & layout approved by competent authority order No. & Date and Original Survey No.	Sites/Houses Sanctioned under Government Scheme (IAY, SEP, Basava Vasathi, TSP, Ashraya, Ambedkar etc.) (Mention Original Survey No.)
24	25	26	27	28	29	30

Asset identification documents	Type of transaction	Photo of the Asset with date & photo of the owner/Joint owners to be uploaded	Photo with GIS coordinates and details of coordinates	Biometric thumb impression of the owner/ Joint owners of the Asset	Identification of the asset owner	Other rights & liabilities	
1. Gramathana sketch of Tahashildar 2. Conversion order & Layout approval by competitive authority 3. Housing Scheme-Sanction order and Hakkupathra No. & Date – Copy to be uploaded	1. Ancestral property 2. Division of Property 3. Sale of Property 4. Gift deed 5. Will 6. Pouthi Khata 7. Hakkupathra 8. Sale deed 9. Release deed 10. Transfer 11. Settlement 12. Others				1. Pan Card 2. Aadhaar Card 3. Election Photo Identity Card 4. Driving Licence 5. Ration Card 6. Passport Scan & upload	Rights	Liabilities
31	32	33	34	35	36	37	38

Annual Rental Value of the village
(Rs.______ sq. mt.)
(Rs. In thousands)

Annual Rental value/sq. mt.	Calculated Tax	Cess	Total Tax	Write off if any	Total Balance to be paid	Total tax to be paid
		1. Health 2. Education 3. Library 4. Beggary Total	1. Previous Years` Balance 2. Current Year`s Demand Total	For the year		
39	40	41	42	43	44	45

No. & Date of the Receipt	Total tax paid
46	47

Form 9A is the data base for generation of Form 9 and Form 11. Form 9A is not to be issued.

4. Substitution of Form 11: For FORM 11 of the said rules, the following shall be substituted namely:-

GOK Emblem /GOK Panchayat Raj logo

Form 11
(See Rule 30(1))
Register of Demand, Collection and Balance of land and building for the year 20.... - 20....

District:
Taluk:
G.P.:
Village:

(Rs. in thousands)

Asset I.D. No	Old Asset I.D. No.	Name of the owner of the Asset or/ Names of Joint owners	Name of Father/ Mother/ Husband/ Wife of the owner/ Joint owners	Address of the owner/ Joint owners	Description of the asset	Dimension (in Sq. mt.)
1	2	3	4	5	6	7

Nature of the Asset	Type of the Asset	Classification of the Asset	Photo of the Asset & owner/Joint owners	Asset Identification Documents	Identification of the owner/Joint owners	Total demand for the current year....	Demand of previous years	Gross Demand
8	9	10	11	12	13	14	15	16

Tax paid	Balance to be paid
17	18

Digital Signature of P.D.O. of Grama Panchayat

By order and in the name of the Governor of Karnataka

Margaret Lina Naronha
Under Secretary to Government
Rural Development and Panchayat Raj Dept.

ಸರ್ಕಾರಿ ಮುದ್ರಣಾಲಯ, ವಿಕಾಸ ಸೌಧ ಘಟಕ, ಬೆಂಗಳೂರು. (ಪಿ7) (500 ಪ್ರತಿಗಳು)